



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ,
РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ, ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ, РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ,
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 апреля 2026 г.

Саранск

№ 15-148-р

**Об условиях приватизации помещения с кадастровым номером
21:19:170102:984 площадью 20,2 кв. м, местоположение: Чувашская
Республика, р-н. Урмарский, пгт. Урмары, ул. М.Горького, д. 6, пом. 1**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 15.12.2022 №553 «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026–2028 годы, на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме» и от 9 июля 2002 года № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», согласно Положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023г. № 131:

1. Приватизировать находящееся в федеральной собственности помещение площадью 20,2 кв. м, кадастровый номер 21:19:170102:984 (реестровый номер федерального имущества П13210000143), наименование: Нежилое помещение №1, расположенное на первом этаже одноэтажного кирпичного здания, назначение: нежилое, местоположение: Чувашская Республика, р-н. Урмарский, пгт. Урмары, ул. М.Горького, д. 6, пом. 1, путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене.

2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества, установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества посредством публичного предложения.

3. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества по минимально допустимой цене.

4. Установить на основании Отчета об оценке рыночной стоимости от 10.04.2026 №13/12104-А выполненного ООО «Центр независимой экспертизы собственности» начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 83 810,00 (Восемьдесят три тысячи восемьсот десять) рублей 00 копеек с учётом НДС.

5. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством публичного предложения, в размере 50 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения (решения), что составляет 41 905,00 (Сорок одна тысяча девятьсот пять) рублей 00 копеек с учётом НДС.

