



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ,  
РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ, ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ, РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ,  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 июля

2026 г.

Саранск

№ 13-235-р

Об условиях приватизации земельного участка с кадастровым номером 12:05:0805001:2230 площадью 42 кв. м, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Марий Эл, г.о. город Йошкар-Ола, г. Йошкар-Ола, тер. гк Гудок, з/у 1165а

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.09.2025 № 1767-р, Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.06.2026 № 1399-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановлений Правительства Российской

Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме» и от 9 июля 2002 года № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», согласно Положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023г. № 131:

1. Приватизировать находящееся в федеральной собственности недвижимое имущество: земельный участок площадью 42 кв. м, кадастровый номер 12:05:0805001:223 (реестровый номер федерального имущества П11130007996), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для гаража, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Марий Эл, г.о. город Йошкар-Ола, г. Йошкар-Ола, тер. гк Гудок, з/у 1165а, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- гараж площадью 36 кв. м, кадастровый номер 12:05:0805001:2261 (реестровый номер федерального имущества П12130005180), назначение: нежилое, местоположение: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Складская, 6 ПАК "Гудок", гараж 1165а, путем проведения продажи единым лотом в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене.

2. Начальная цена имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения установлена в размере 784 000,00 (Семьсот восемьдесят четыре тысячи) руб. 00 копеек с учётом НДС на основании Отчета об оценке рыночной стоимости от 05.06.2026 № 13/7567 выполненного ООО "Центр независимой экспертизы собственности».

3. Отделу земельных отношений, приватизации и управления государственной собственностью (начальник отдела Лизунова И.Л.)

