



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ,  
РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ, ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ, РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ,  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 июля 2026 г.

Саранск

№ 13-231-р

**Об условиях приватизации земельного участка с кадастровым номером  
12:04:0100501:401 площадью 800 кв. м с расположенным на нем  
объектом недвижимого имущества, адрес: Российская Федерация,  
Республика Марий Эл, м.р-н Медведевский, с.п. Нурминское, тер. СНТ  
Мазары, ул 12-я Линия, з/у 10**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.09.2025 № 1767-р, Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.06.2026 № 1399-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении

продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме» и от 9 июля 2002 года № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», согласно Положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023г. № 131:

1. Приватизировать находящееся в федеральной собственности недвижимое имущество: земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 12:04:0100501:401 (реестровый номер федерального имущества П11130007999), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, адрес: Российская Федерация, Республика Марий Эл, м.р-н Медведевский, с.п. Нурминское, тер. СНТ Мазары, ул 12-я Линия, з/у 10, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- садовый дом кадастровый номер 12:04:0100501:1276, (реестровый номер федерального имущества П12130005234), назначение: нежилое, площадь 20,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Марий Эл, м.р-н Медведевский, с.п. Нурминское, тер. СНТ Мазары, ул. 12-я Линия, стр. 10 путем проведения продажи единым лотом в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене.

2. Начальная цена имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения установлена в размере 508 069,00 (Пятьсот восемь тысяч шестьдесят девять) рублей 00 копеек с учётом НДС на основании Отчета об оценке рыночной стоимости от 10.06.2026 № 13/7565 выполненного ООО "Центр независимой экспертизы собственности»

3. Отделу земельных отношений, приватизации и управления государственной собственностью (начальник отдела Лизунова И.Л.) разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя



С.А. Зимин