



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ,
РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ, ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ, РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ,
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

6 августа 2026 г.

С а р а н с к

№ 13-350-р

**Об условиях приватизации земельного участка с кадастровым номером
12:05:2201001:465 площадью 948 кв. м с расположенным на нем
объектом недвижимого имущества, местоположение: местоположение
установлено относительно ориентира, расположенного за пределами
участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, р-н
Медведевский, д. Корта**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.12.2025 № 577-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите конкуренции» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.09.2025 № 1767-р, Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.06.2026 № 1399-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской

Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме» и от 9 июля 2002 года № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», согласно Положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023г. № 131:

1. Приватизировать находящееся в федеральной собственности недвижимое имущество: земельный участок площадью 948 кв. м, кадастровый номер 12:05:2201001:465 (реестровый номер федерального имущества П11130005987), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, р-н Медведевский, д. Корта, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- объект незавершенного строительства кадастровый номер 12:04:0190902:188, (реестровый номер федерального имущества П12130005247), степень готовности объекта незавершенного строительства: 10 %, площадь застройки 261,2 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Медведевский район, д. Корта путем проведения продажи единым лотом в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене.

2. Начальная цена имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения установлена в размере 1 080 408,22 (Один миллион восемьдесят тысяч четыреста восемь) рублей 22 копейки с учётом НДС на основании Отчета об оценке рыночной стоимости от 07.06.2026 № 13/7566 выполненного

3. Отделу земельных отношений, приватизации и управления государственной собственностью (начальник отдела Лизунова И.Л.) разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

С.А. Зимин